

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО УК "Речники" С.С.Сергеев

2023 года



УТВЕРЖДАЮ:

И.о. руководителя МУПТИР Чистопольского муниципального района Республики Татарстан А.Н.Хуснутдинов

2023 года



Капитальный ремонт многоквартирного дома по п. Водников д. 24 г. Чистополь Республика Татарстан

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-02-01

(локальная смета)

на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения,

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Проектная документация
Сметная стоимость	157,85 тыс.руб.
строительных работ	131,55 тыс.руб.
Средства на оплату труда	32,72 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	151,22 чел.час
Трудозатраты механизаторов	2,71 чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	на 4 квартал 2022 года

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего							
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе												
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14							
Раздел 1. Капитальный ремонт водоотведения																				
1	ГЭСН01-01-004-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2	1000 м3		0,0157	66 791,16	1 048,62	37,53	1 011,09			0,2	0,98							
Объем=(15,7*0,5*2) / 1000																				
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25																				
Земляные работы, выполняемые механизированным способом																				
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 37,53)														31,07						
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 37,53)														14,67						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)														чел.-ч	12,535	0,2	190,70	38,14	38,14	
91.01.05-106 Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу, емкость ковша 0,25 м3														маш.час	62,25	0,98	1 034,55	1 013,86	1 013,86	230,81
2	ГЭСН01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3		0,0157	33 772,97	530,24	530,24				2,78	0							
Объем=(15,7*0,5*0,2) / 100																				
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25																				
Земляные работы, выполняемые ручным способом																				
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 530,24)														424,72						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 530,24)														180,28						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)														чел.-ч	177,1	2,78	190,70	530,15	530,15	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	ГЭСН23-01-001-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3		0,157	3 163,82	496,72	367,71	129,01			1,84	0,06
Объем=(15,7*0,5*0,2) / 10													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 367,71)							387,20						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 367,71)							231,29						
1-2-5 Затраты труда рабочих (ср 2,5)			чел.-ч	11,73	1,84	199,67	367,39	367,39					
91.06.05-011 Погрузчики, грузоподъемность 5 т			маш.час	0,4	0,06	2 054,25	123,26		123,26	14,13			
4	02.3.01.02-0015	Песок природный для строительных: работ средний	м3		1,727	922,70	1 593,50				1 593,50	0	0
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)													
5	ГЭСНр66-2-3 Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 150 мм	100 м		0,157	33 727,20	5 295,17	5 295,17				27,77	0
Объем=15,7 / 100													
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 89% ФОТ (от 5 295,17)							4 712,70						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 5 295,17)							2 329,87						
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)			чел.-ч	176,86	27,77	190,70	5 295,74	5 295,74					
6	ГЭСН22-01-021-05 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 160 мм	км		0,0157	99 286,20	1 558,79	1 162,04	388,42		8,33	5,17	0,84
Объем=15,7/1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 1 162,04)							1 223,63						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 1 162,04)							730,92						
1-3-6 Затраты труда рабочих (ср 3,6)			чел.-ч	329,498	5,17	224,63	1 161,34	1 161,34					
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,9125	0,01	1 879,03	18,79		18,79	3,16			
91.10.09-012 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) при работе от передвижных электростанций			маш.час	25	0,39	113,18	44,14		44,14	0,00			
91.14.04-002 Тягачи седельные, грузоподъемность 15 т			маш.час	0,03125	0	1 471,43	0,00		0,00	0,00			
91.14.05-012 Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность 15 т			маш.час	0,03125	0	120,76	0,00		0,00	0,00			
91.16.01-002 Электростанции передвижные, мощность 4 кВт			маш.час	2,9	0,05	354,59	17,73		17,73	10,46			
91.17.04-031 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб			маш.час	49,7375	0,78	384,38	299,82		299,82	246,77			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	20,5	0,32185	24,29	7,82				7,82		
12.1.02.06-0012 Рубероид кровельный РКК-350			м2	0,44	0,006908	74,60	0,52				0,52		
7	24.3.03.13-0217	Трубы полиэтиленовые ПЭ80, SDR21, диаметр 160 мм	м		15,8256	600,05	9 496,15				9 496,15	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
8	24.3.05.07-0433	Муфта полиэтиленовая для систем водоотведения, диаметр 160 мм	шт		2	127,40	254,80				254,80	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
9	18.1.04.02-0005	Клапан обратный поворотный однодисковый 19ч21бр, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), присоединение к трубопроводу межфланцевое, номинальный диаметр 160 мм прим	шт		2	4 355,86	8 711,72				8 711,72	0	0
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
10	ГЭСН16-07-006-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 200 мм	шт		2	1 200,58	2 401,15	1 204,97			1 196,18	5,43	0
Объем=1*2													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 1 204,97)							1 312,21						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 1 204,97)							737,44						
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	2,714	5,43	221,99	1 205,41	1 205,41					
01.2.03.03-0043 Мастика битумно-кукерсолная холодная			т	0,00078	0,00156	53 722,22	83,81				83,81		
01.7.07.29-0111 Пакля пропитанная			кг	6,8	13,6	72,11	980,70				980,70		
03.2.02.08-0001 Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся			т	0,00152	0,00304	43 315,71	131,68				131,68		
11	ГЭСН01-01-033-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3		0,01256	13 484,18	169,36		169,36			0	0,13
Объем=(15,7*0,5*1,6) / 1000													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом													
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 0,00)													
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 0,00)													
91.01.01-034 Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)			маш.час	10,075	0,13	1 338,38	173,99		173,99	35,19			
12	ГЭСН01-02-061-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Засыпка вручную траншей, пауз котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3		0,00785	18 640,10	146,32	146,32				0,8	0
Объем=(15,7*0,5*0,1) / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Земляные работы, выполняемые ручным способом													
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 146,32)							117,20						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 146,32)							49,75						
1-1-5 Затраты труда рабочих (ср 1,5)			чел.-ч	101,775	0,8	183,15	146,52	146,52					
13	ГЭСНр69-3-2 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пр	Прорезка отверстий для водогазопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных: перекрытиях чердачных	100 отверстий		0,04	15 647,12	625,89	516,21	109,68			2,47	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Объем=4/100													
Прочие ремонтно-строительные работы													
Накладные расходы 92% ФОТ (от 516,21)							474,91						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 516,21)							227,13						
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)			чел.-ч	61,7	2,47	209,16	516,63	516,63					
91.21.15-508 Пилы бензиновые отрезные дисковые, мощность до 4,8 кВт (6,5 л.с.)			маш.час	61,7	2,47	44,44	109,77	109,77	0,00				
14	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м		0,12	16 736,80	2 008,42	1 874,43	16,67		117,32	7,73	0,01
Объем=12/100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 1 874,43)							2 041,25						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 1 874,43)							1 147,15						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	64,4	7,73	242,55	1 874,91	1 874,91					
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,0375	0	1 615,20	0,00	0,00	0,00				
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,025	0	1 879,03	0,00	0,00	0,00				
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,025	0	1 253,25	0,00	0,00	0,00				
01.7.03.01-0001 Вода			м3	1,57	0,1884	24,29	4,58	4,58					
01.7.15.03-0014 Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм			т	0,00266	0,0003192	131 829,90	42,08	42,08					
01.7.19.02-0041 Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм			кг	4	0,48	147,22	70,67	70,67					
15	24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	м		11,976	299,25	3 583,82				3 583,82	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
16	ГЭСН20-02-009-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм	шт		2	150,40	300,80	186,00	45,40		69,40	0,83	0,03
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 186,00)							202,55						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 186,00)							113,83						
1-3-6 Затраты труда рабочих (ср 3,6)			чел.-ч	0,414	0,83	224,63	186,44	186,44					
91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)			маш.час	0,1125	0,23	36,65	8,43	8,43	0,00				
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,0125	0,03	1 253,25	37,60	37,60	8,12				
91.17.04-233 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)			маш.час	0,0625	0,13	46,52	6,05	6,05	0,00				
01.7.11.07-0045 Электроды сварочные Э42А, диаметр 5 мм			т	0,00004	0,00008	60 500,24	4,84	4,84					
01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные			кг	0,18	0,36	179,35	64,57	64,57					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17	19.2.02.01-0001	Зонты вентиляционных систем из листовой и сортовой стали, круглые, диаметр шахты 200 мм	шт		2	658,68	1 317,36				1 317,36	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
18	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами	10 м		1,2	1 353,93	1 624,72	736,38	477,20		411,14	3,04	0,38
Объем=12/10													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Теплоизоляционные работы													
Накладные расходы 97%*0.9 ФОТ (от 736,38)							642,86						
Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 736,38)							344,26						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	2,53	3,04	242,55	737,35	737,35					
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,3125	0,38	1 253,25	476,24			476,24	102,86			
91.21.22-443	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пряжек	маш.час	0,4875	0,59	12,36	7,29			7,29	0,00			
01.7.06.14-0036	Лента самоклеящаяся термоизоляционная на основе вспененного каучука для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, 3х50 мм	м	15	18	13,29	239,22				239,22			
10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг	0,033	0,0396	454,04	17,98				17,98			
12.2.01.01-0021	Клипсы (зажимы)	100 шт	0,3	0,36	96,00	34,56				34,56			
14.1.04.01-0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143	0,1716	640,30	109,88				109,88			
П 14.3.02.06-0001	Краска на водной основе со специальными добавками, для защиты теплоизоляционных материалов	л	0	0	859,15	0,00				0,00			
14.5.09.05-0103	Очиститель клея	л	0,02	0,024	396,49	9,52				9,52			
19	12.2.07.05-0083	Трубки теплоизоляционные из пенополиэтилена, диаметр 110 мм, толщина 20 мм	100 м		0,132	29 931,00	3 950,89				3 950,89	0	0
Объем=13,2/100													
Теплоизоляционные работы													
20	ГЭСНр65-2-2 Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м		0,376	17 709,63	6 658,82	6 629,45	29,37			32,07	0,12
Объем=37,6 / 100													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 87% ФОТ (от 6 629,45)							5 767,62						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 6 629,45)							2 916,96						
1-2-9 Затраты труда рабочих (ср 2,9)			чел.-ч	85,3	32,07	206,70	6 628,87	6 628,87					
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,32	0,12	244,13	29,30			29,30	25,10			
21	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м		0,376	16 736,80	6 293,03	5 873,20	52,22		367,61	24,21	0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Объем=37,6 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 5 873,20)							6 395,91						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 5 873,20)							3 594,40						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	64,4	24,21	242,55	5 872,14	5 872,14					
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,0375	0,01	1 615,20	16,15	16,15		3,16			
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,025	0,01	1 879,03	18,79	18,79		3,16			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,025	0,01	1 253,25	12,53	12,53		2,71			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	1,57	0,59032	24,29	14,34			14,34			
01.7.15.03-0014 Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм			т	0,00266	0,0010002	131 829,90	131,85			131,85			
01.7.19.02-0041 Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм			кг	4	1,504	147,22	221,42			221,42			
22	24.1.02.01-1038	Хомуты крепежные из оцинкованной стали с резиновыми прокладками, для труб из полипропилена для холодного и горячего водоснабжения, наружный диаметр 110 мм	шт		25	101,08	2 527,00				2 527,00	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
23	24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	м		37,5248	299,25	11 229,30				11 229,30	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
24	ГЭСНр65-6-9 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пр	Смена: смывных бачков	100 шт		0,08	20 786,77	1 662,94	1 591,22	44,52		27,20	7,17	0,06
Объем=8 / 100													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 1 591,22)							1 638,96						
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 1 591,22)							827,43						
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	89,6	7,17	221,99	1 591,67	1 591,67					
91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м			маш.час	0,38	0,03	244,13	7,32	7,32		6,27			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,37	0,03	1 253,25	37,60	37,60		8,12			
24.3.05.01-0101 Втулки полихлорвиниловые			100 шт	2	0,16	170,00	27,20			27,20			
25	ГЭСНр65-6-14 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пр	Смена: унитазов	100 шт		0,08	81 028,82	6 482,31	6 299,19	47,92		135,20	28,38	0,06
Объем=8 / 100													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 6 299,19)							6 488,17						
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 6 299,19)							3 275,58						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)		чел.-ч	354,7	28,38	221,99	6 300,08	6 300,08					
	91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.час	0,4	0,03	244,13	7,32		7,32	6,27			
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,4	0,03	1 253,25	37,60		37,60	8,12			
	01.7.07.29-0031 Каболка		т	0,0035	0,00028	187 332,46	52,45				52,45		
	01.7.15.14-0169 Шурупы с полукруглой головкой 6x40 мм		т	0,0072	0,000576	38 664,09	22,27				22,27		
	03.2.02.08-0002 Цемент расширяющийся		т	0,02	0,0016	3 798,82	6,08				6,08		
	24.3.05.01-0101 Втулки полихлорвиниловые		100 шт	4	0,32	170,00	54,40				54,40		
26	ГЭСН16-07-008-03 Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №635/пр	Установка муфт противопожарных на трубопроводы пластиковые в междуэтажных перекрытиях с креплением дюбель-гвоздями к перекрытиям, диаметром: до 160 мм	100 шт		0,08	1 893,20	151,46	143,94	7,52			0,69	0,01
Объем=8 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 143,94)							156,75						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 143,94)							88,09						
1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)			чел.-ч	8,602	0,69	209,16	144,32	144,32					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,075	0,01	1 253,25	12,53		12,53	2,71			
27	01.7.15.07-0083	Дюбель-гвозди, размер 8x100 мм	100 шт		0,32	175,00	56,00				56,00	0	0
Объем=8*4/100													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
28	24.3.05.07-0528	Муфта противопожарная, диаметр 125 мм (применительно)	шт		8	261,86	2 094,88				2 094,88	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
29	ГЭСН46-03-017-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	м3		0,0144	11 916,81	171,60	127,16	4,45		39,99	0,64	0
Объем=8*0,0018													
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов													
Накладные расходы 103% ФОТ (от 127,16)							130,97						
Сметная прибыль 59% ФОТ (от 127,16)							75,02						
1-2-4 Затраты труда рабочих (ср 2,4)			чел.-ч	44,66	0,64	197,73	126,55	126,55					
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)			маш.час	0,49	0,01	16,41	0,16		0,16	0,00			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,24	0	1 253,25	0,00		0,00	0,00			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	0,0032	0,0000461	24,29	0,00				0,00		
03.1.02.03-0011 Известь строительная негашеная комовая, сорт I			т	0,0011	0,0000158	8 964,54	0,14				0,14		
08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм			т	0,0005	0,0000072	34 394,82	0,25				0,25		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,0095	0,0001368	19 220,30	2,63				2,63		
	08.4.03.04-0001	Сталь арматурная, горячекатаная, класс А-I, А-II, А-III	т	0,05	0,00072	34 805,25	25,06				25,06		
	11.1.03.06-0091	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	0,09	0,001296	9 193,10	11,91				11,91		
30	04.1.02.05-0003	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В7,5 (М100)	м3		0,014976	4 703,04	70,43				70,43	0	0
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов													
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							82 512,21	32 721,16	2 532,83		47 258,22	151,22	2,71
Накладные расходы							32 148,69						
В том числе, справочно:													
87% ФОТ (от 6629,45) (Поз. 20)							5 767,62						
89% ФОТ (от 5295,17) (Поз. 4-5)							4 712,70						
89%*0.9 ФОТ (от 676,56) (Поз. 2, 12)							541,92						
92% ФОТ (от 516,21) (Поз. 13)							474,91						
92%*0.9 ФОТ (от 37,53) (Поз. 1, 11)							31,07						
97%*0.9 ФОТ (от 736,38) (Поз. 18-19)							642,86						
103% ФОТ (от 8017,57) (Поз. 24-25, 29-30)							8 258,09						
117%*0.9 ФОТ (от 1529,75) (Поз. 3, 6-9)							1 610,83						
121%*0.9 ФОТ (от 9282,54) (Поз. 10, 14-17, 21-23, 26-28)							10 108,69						
Сметная прибыль							16 884,07						
В том числе, справочно:													
40%*0.85 ФОТ (от 676,56) (Поз. 2, 12)							230,03						
44% ФОТ (от 12440,83) (Поз. 4-5, 13, 20)							5 473,96						
46%*0.85 ФОТ (от 37,53) (Поз. 1, 11)							14,67						
52% ФОТ (от 7890,41) (Поз. 24-25)							4 103,01						
55%*0.85 ФОТ (от 736,38) (Поз. 18-19)							344,26						
59% ФОТ (от 127,16) (Поз. 29-30)							75,02						
72%*0.85 ФОТ (от 9282,54) (Поз. 10, 14-17, 21-23, 26-28)							5 680,91						
74%*0.85 ФОТ (от 1529,75) (Поз. 3, 6-9)							962,21						
Итоги по смете:													
Земляные работы, выполняемые механизированным способом:													
Итого Поз. 1, 11							1 217,98	37,53	1 180,45			0,2	1,11
Накладные расходы 92%*0.9 ФОТ (от 37,53)							31,07						
Сметная прибыль 46%*0.85 ФОТ (от 37,53)							14,67						
Итого с накладными и см. прибылью							1 263,72					0,2	1,11
Земляные работы, выполняемые ручным способом:													
Итого Поз. 2, 12							676,56	676,56				3,58	
Накладные расходы 89%*0.9 ФОТ (от 676,56)							541,92						
Сметная прибыль 40%*0.85 ФОТ (от 676,56)							230,03						
Итого с накладными и см. прибылью							1 448,51					3,58	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода:													
Итого Поз. 3, 6-9							20 518,18	1 529,75	517,43		18 471,00	7,01	0,9
Накладные расходы 117%*0.9 ФОТ (от 1 529,75)							1 610,83						
Сметная прибыль 74%*0.85 ФОТ (от 1 529,75)							962,21						
Итого с накладными и см. прибылью							23 091,22					7,01	0,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 4-5							6 888,67	5 295,17			1 593,50	27,77	
Накладные расходы 89% ФОТ (от 5 295,17)							4 712,70						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 5 295,17)							2 329,87						
Итого с накладными и см. прибылью							13 931,24					27,77	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):													
Итого Поз. 10, 14-17, 21-23, 26-28							31 963,22	9 282,54	121,81		22 558,87	38,89	0,08
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 9 282,54)							10 108,69						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 9 282,54)							5 680,91						
Итого с накладными и см. прибылью							47 752,82					38,89	0,08
Прочие ремонтно-строительные работы:													
Итого Поз. 13							625,89	516,21	109,68			2,47	
Накладные расходы 92% ФОТ (от 516,21)							474,91						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 516,21)							227,13						
Итого с накладными и см. прибылью							1 327,93					2,47	
Теплоизоляционные работы:													
Итого Поз. 18-19							5 575,61	736,38	477,20		4 362,03	3,04	0,38
Накладные расходы 97%*0.9 ФОТ (от 736,38)							642,86						
Сметная прибыль 55%*0.85 ФОТ (от 736,38)							344,26						
Итого с накладными и см. прибылью							6 562,73					3,04	0,38
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 20							6 658,82	6 629,45	29,37			32,07	0,12
Накладные расходы 87% ФОТ (от 6 629,45)							5 767,62						
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 6 629,45)							2 916,96						
Итого с накладными и см. прибылью							15 343,40					32,07	0,12
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 24-25							8 145,25	7 890,41	92,44		162,40	35,55	0,12
Накладные расходы 103% ФОТ (от 7 890,41)							8 127,12						
Сметная прибыль 52% ФОТ (от 7 890,41)							4 103,01						
Итого с накладными и см. прибылью							20 375,38					35,55	0,12
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов:													
Итого Поз. 29-30							242,03	127,16	4,45		110,42	0,64	
Накладные расходы 103% ФОТ (от 127,16)							130,97						
Сметная прибыль 59% ФОТ (от 127,16)							75,02						
Итого с накладными и см. прибылью							448,02					0,64	
Итого							131 544,97					151,22	2,71
В том числе:													
Материалы							47 258,22						
Машины и механизмы							2 532,83						
ФОТ							32 721,16						
Накладные расходы							32 148,69						
Сметная прибыль							16 884,07						
НДС 20%							26 308,99						
ВСЕГО по смете							157 853,96					151,22	2,71

Составил:  Д.В. Попов

